

Ausschuss für Bauen, Wege,  
Natur- und Umweltschutz (BUA)



**Protokoll über die Sitzung des Ausschusses**

**am Montag dem 23.06.2016  
im Sitzungszimmer des Amtes  
Beginn 19.00 Uhr, Ende 21:00 Uhr**

**Anwesend waren:**

**Ausschussmitglieder**

GV S. Tenambergen  
GV B. Baumgardt  
GV H. Rucks  
GV O. Schulz- 20.00Uhr  
b.M. R. Bornmann  
b.M. M. Höwe  
b.M. D. Simon, Protokoll

**Entschuldigt fehlten:**

**Nicht-**

**Ausschussmitglieder**

Bürgermeisterin: A. Josten  
H. Köster  
B. Grapatin  
A. Rudow

OAR Krumbeck

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Ausschusses.

Der Ausschuss ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Verhandelt wird nach der als Anlage beigefügten Tagesordnung.

Zum TOP 11 wird gem. § 35 GO die Öffentlichkeit ausgeschlossen

## **Top 1 - Eröffnung und Genehmigung der Tagesordnung**

Abstimmung: einstimmig

## **Top 2 - Einwohnerfragestunde**

Keine Fragen.

## **Top 3 – Naturnaher Ausbau der „Goosbek“ – 2.BA - Auftragsvergabe**

Die wasserbaurechtliche Genehmigung für die Maßnahme liegt vor, in der Folge wurden die Arbeiten ausgeschrieben, das Ergebnis liegt vor (Anlage).

Der Auftrag soll entsprechend der Empfehlung vergeben werden.

Ergebnis: einstimmig dafür.

## **Top 4 – Anschaffung eines neuen Kommunalfahrzeuges für den Bauhof**

Der Bauhof benötigt einen neuen Kommunaltraktor.

Auf Initiative von Norbert Petersen wurde von der Fa. Warnecke ein Angebot dazu erstellt (Anlage).

Das Angebot sieht vor, das Fahrzeug zunächst bis Januar 2017 an die Gemeinde zu vermieten, um danach einen Kauf anzubieten, bei dem 80% der Mietzahlungen auf den Kaufpreis angerechnet werden.

Auf diesem Weg kann die Gemeinde nach Abschluss des Haushaltes 2016 entscheiden, ob das Fahrzeug angeschafft wird.

Bei dem Fahrzeug handelt es sich um ein Vorführmodell, das noch nicht den neuen Technikbestimmungen ab 2017 unterliegt. Die Komponenten des alten Treckers lassen sich weiterverwenden, der alte Trecker soll zunächst weiter für den Winterdienst eingesetzt werden.

Ergebnis: einstimmig dafür.

## **Top 5 – Anordnung einer Gewichtsbeschränkung für die Blumenburger Allee**

Aufgrund der Bautätigkeiten in den Baugebieten kommt es zunehmend zu Behinderungen des Verkehrs in der Blumenburger Allee durch Baufahrzeuge. Daher soll der Verkehr dort unter Gewährleistung des Zuganges zur Schule und zur Blumenburg durch eine Gewichtsbeschränkung beantragt werden.

Ergebnis: 5 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

## **Top 6 – Kanalsanierung – weiteres Vorgehen**

Bei der Kanalsanierung gibt es Differenzen zwischen den beteiligten Planungsbüros. Dennoch soll das LV nach Abstimmung mit allen Beteiligten bis Mitte September vorliegen. Die Submission soll am 04.10. und die Auftragsvergabe am 07.10.2016 erfolgen. Eine Einwohnerfragstunde hierzu sollte noch im September stattfinden.

Der Ausschuss stimmt dem Vorgehen einstimmig zu.

## **Top 7 – Beratung und Beschlussfassung über den Umbau der Bushaltestellen in der OD Selent – Entwurf und Finanzierung**

Die Finanzierungsanträge für die Maßnahmen wurden fristgerecht eingereicht. Auf Grund der Vielzahl der vorliegenden Anträge wird es voraussichtlich eine geringere Förderquote geben. Ein vom Fördergeber angebotener Rücktritt von den Anträgen bis zum 30.06.16 wird dennoch nicht empfohlen, da die Maßnahmen in der Gemeinde Selent direkt mit der Sanierung der Sanierung der OD in 2017 zusammenhängen.

Für die Aufrechterhaltung der Anträge: einstimmig dafür.

## **Top 8 - Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Satzung über die Abwasserbeseitigung der Gemeinde Selent**

Das neue Abwasserbeseitigungskonzept erfordert auch eine neue Abwassersatzung (Anlage). Inhaltlich gibt es hier keine Änderungen zu der alten Satzung, allerdings ist es formal erforderlich die aufgelisteten Außenbereiche entsprechend des neuen Konzeptes zu benennen, um die Entwässerungspflicht formal auf die Eigentümer zu übertragen.

Ergebnis: einstimmig dafür

## **Top 9 - Befreiung von den Festsetzungen der B-Pläne 10 und 11, hier: zulässige Farben der Dacheindeckung**

Im Rahmen der Bauanträge wird von den Bauherren wiederkehrend eine Befreiung von den Festsetzungen der B-Pläne hinsichtlich der Farbe der Dachpfannen (Festsetzung: rot oder braun) beantragt und von der Gemeinde bewilligt.

Um die Vorgänge in Zukunft zu vereinfachen, sollen die Befreiung von den Festsetzungen **allgemein** für die Farben um schwarze und anthrazitfarbene Dachpfannen erweitert werden.

Ergebnis: einstimmig dafür

## **Top 10 - Berichte und Verschiedenes**

- Am Friedhof wurde ein Schild montiert, um dort Parkplätze freizuhalten.
- Strand: das Material für die Seilbahn ist vorhanden, die Bänke werden neu belegt, der Kiosk wurde nach erneutem Einbruch mit einem Querriegel verstärkt, das neue Bankmodell wird im Juli geliefert

- Die neue Beschilderung an der Plöner Straße (Eingeschränktes Halteverbot) funktioniert.
- Im Zusammenhang mit der Neugestaltung der Bushaltestellen soll an der Hundebadestelle möglichst eine Mülltonne nachgerüstet werden.

### **Top 11 - Bau und Grundstücksangelegenheiten**

Ende der Sitzung: 21:00

Protokollführer

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line, a horizontal line, and a curved line below it, with a small dot above the vertical line.